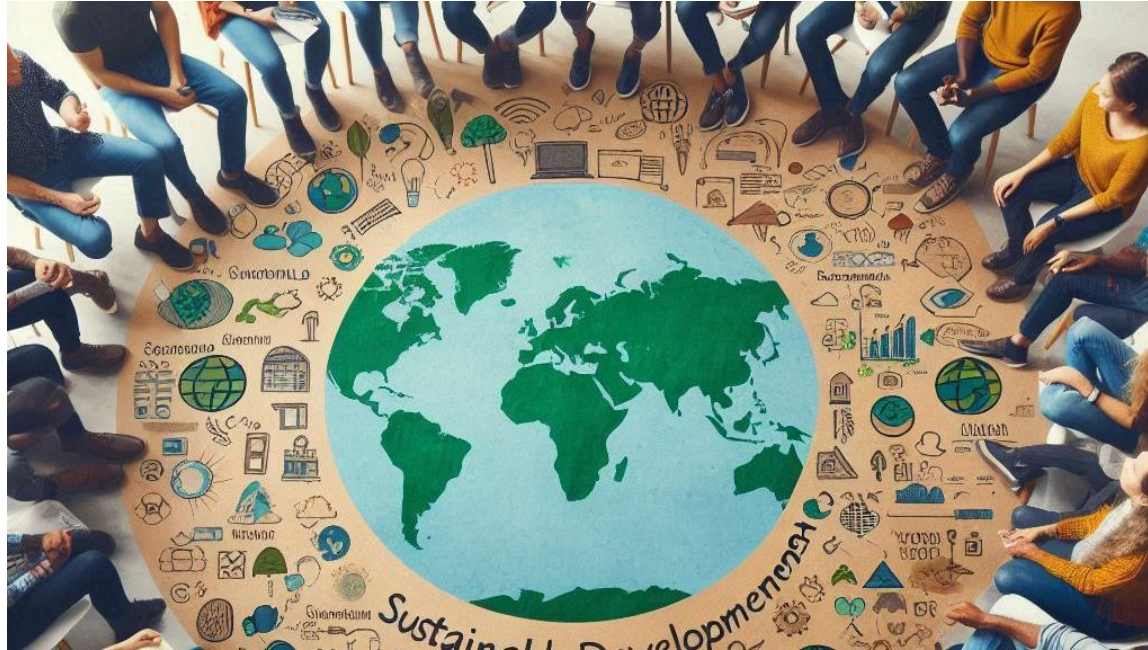




# Herzlich Willkommen

## 4. Round Table Erdgeschosszonen Wien



# „Nachhaltigkeit“

Mag. (FH) Hannes Hippacher, MSC  
Nachhaltigkeitskoordinator WKW



# Was ist Nachhaltigkeit?

Carlowitz, Daly, Club of Rome, Brundtland, Stiglitz, Kyoto, Rockström, UNEP, Agenda 21, MDG, SDG, Green Deal, ESG, Taxonomie-VO, CSRD...  
Wohlstand, Freiheit und Sicherheit (Preis?)

*Die Entdeckung der Nachhaltigkeit: Kulturgeschichte eines Begriffs.*

Gegenbegriff zu Kollaps: Er bezeichnet, was standhält, was tragfähig ist, was auf Dauer angelegt ist, was resilient ist, und das heißt: gegen den ökologischen, ökonomischen und sozialen Zusammenbruch gefeit. - menschliches Grundbedürfnis nach Sicherheit (Ulrich Grober)

**Kairos**: günstigen Zeitpunkt einer Entscheidung, dessen ungenutztes Verstreichen nachteilig sein könnte.

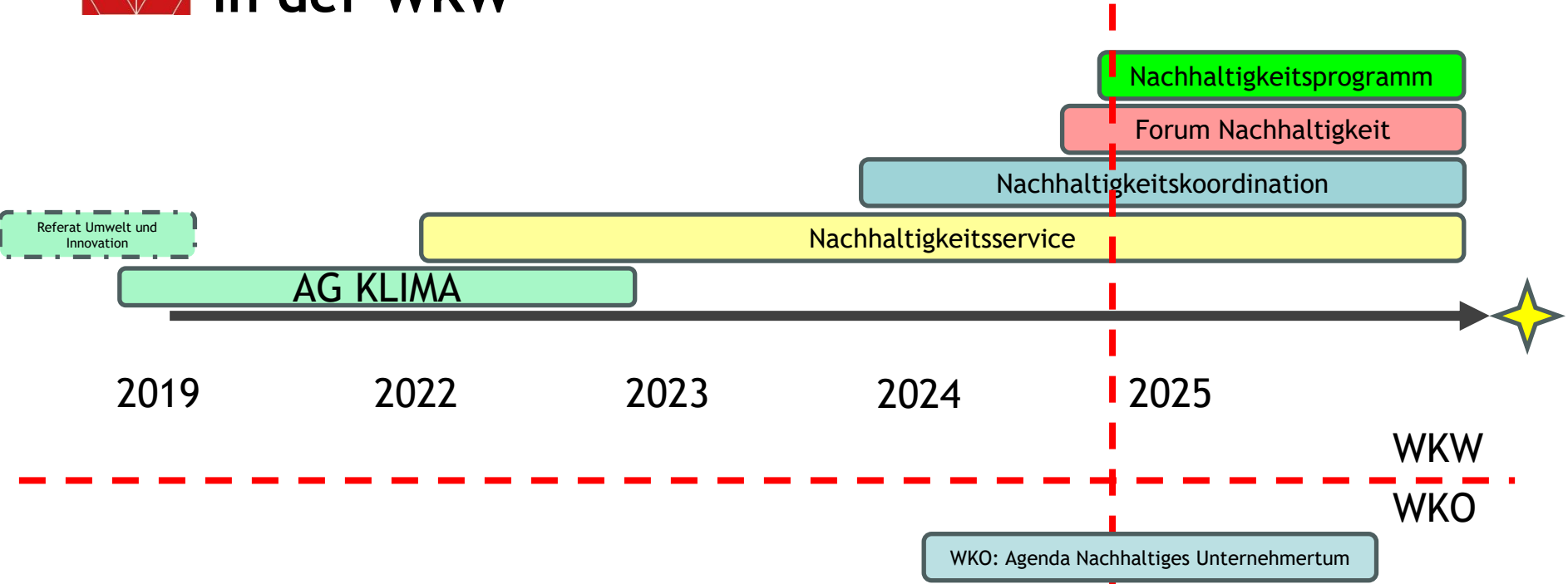


# Wann ist ein Projekt nachhaltig?

[Eigendefinition der WKÖ] wenn es...

- langfristig wirkt: Ergebnisse haben positive Auswirkungen über Projektlaufzeit hinaus.
- mit weniger Ressourceneinsatz der gleiche oder ein besserer Ertrag erzielt werden kann.
- dem sozialen Frieden dient, sowie die Lebensqualität der Beteiligten steigert.
- Zum Klimaziel der EU oder den Zielen für eine Nachhaltige Entwicklung der VN beiträgt.

# Organisatorische Entwicklung in der WKW





# Was macht ein Koordinator?


- Sammlung, Sichtung und Verknüpfung bisheriger Aktivitäten
  - Okt 23 - fortlaufend
- Erarbeitung bereichsübergreifender Kooperationsstrukturen
  - Forum Nachhaltige Entwicklung, Jour Fixe, zahlreiche Besprechungen
- Erarbeitung entsprechender Empfehlungen für die Leitung in Hinsicht auf unsere 4 Klimasektoren (Energie, Mobilität, Kreislaufwirtschaft, Immobilien) - in Abstimmung mit den Bereichen
- Forcierung entsprechender Maßnahmen in den 3 SGF in Abstimmung mit der Direktion
- Kommunikation zu Nachhaltigkeit als Chance
  - Green Economy Report, Interviews, Green Economy Insights...Förderung von Kommunikation in den Kammermedien
- Ansprechpartner sein!



# Green Economy Insights

- Fachbeiträge zu den Kernthemen (auch Branchenthemen!)
- 4 Kernthemen
- Ankündigung in der Wiener Wirtschaft mit Hinweis auf die online verfügbare neueste Ausgabe (1/4 Inserat mit QR-Code)
- kleine Auflage (500) in Print zur Verwendung in Bereichen mit Kundenfrequenz im Haus, Mitnahme zu Veranstaltungen
- 4 Redaktionsteams: Einladung zur Beteiligung

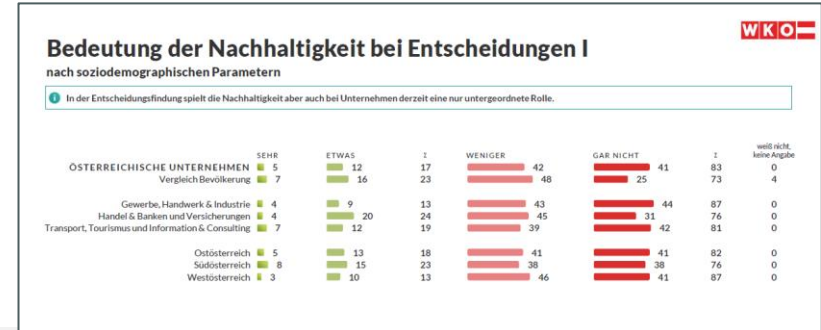
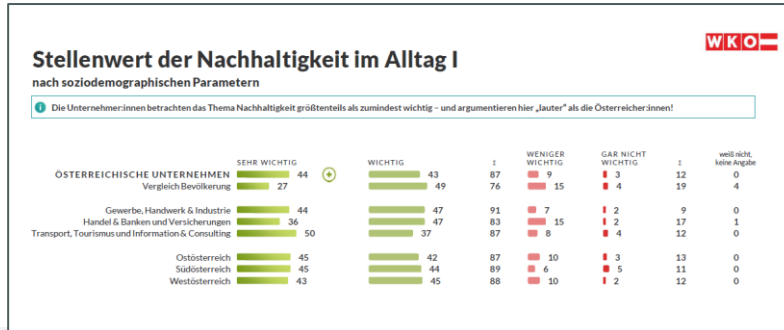
<https://www.wko.at/wien/news/nachhaltigkeit-als-chance>



Kommunikation!

# Warum das alles?

1. Vorbereitung auf neue rechtliche Rahmenbedingungen nur im WKO-Verbund und in Abstimmung mit eigenen Dienststellen schaffbar.
2. Nachhaltigkeit ist keine Dienststellen → Nachhaltigkeit ist auch Deine Dienststelle (jede Dienststelle leistet einen Beitrag)
3. Nachhaltigkeit für Unternehmen generelle wichtig - in der Entscheidungsfindung aber noch untergeordnetes Bewusstsein. Ableitung: Aufzeigen der Chancen!!! (n=1000) Stand Q1/24







# Immobilien

- Verantwortlich für ca. 30% der THG-Emissionen
- Geringe Sanierungsquote
  - Herausforderungen bei Bau-, Lohn-, und Finanzierungskosten
  - Rückgänge auf Nachfrageseite durch Kreditvergaberegeln und Leitzinserhöhungen
- Steigerung der Förderung und Anforderungen (EU und National)
- Chance für die Kreislaufwirtschaft und Stabilisierung der Marktlage

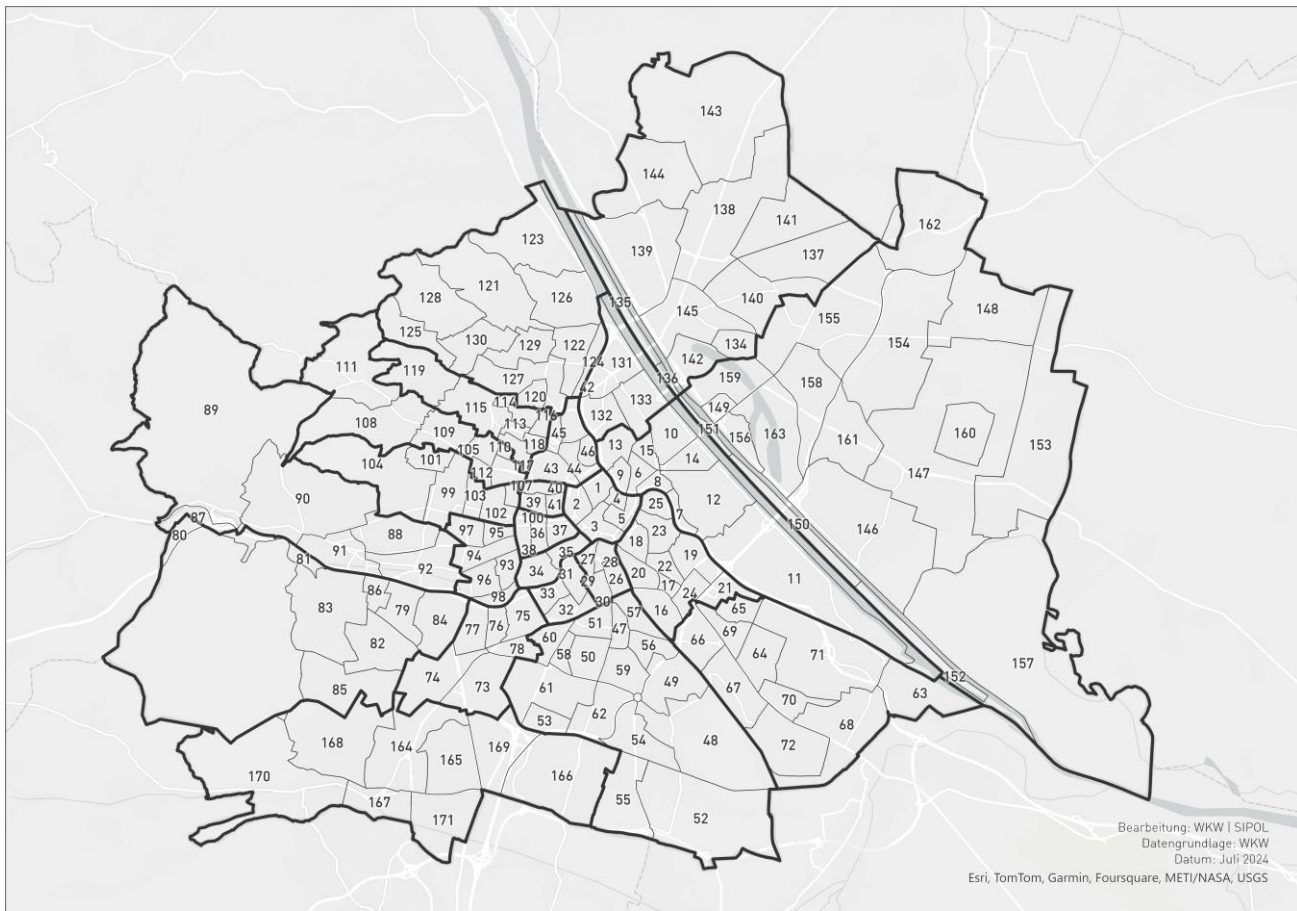


# GRÄTZEL-AUSWERTUNGEN



# Grätzel-Auswertungen

- Auswertung von Mitgliederdaten auf Grätzel-Ebene
  - Grätzel: Stadt Wien
  - Mitgliederdaten: Wirtschaftskammer Wien
- Identifikation von Clusterbildungen, Monitoring von Markttrends etc.
- gezielte Analysen und strategische Maßnahmen für eine für Unternehmen attraktive Stadt
- visuelle Aufbereitung in Karten

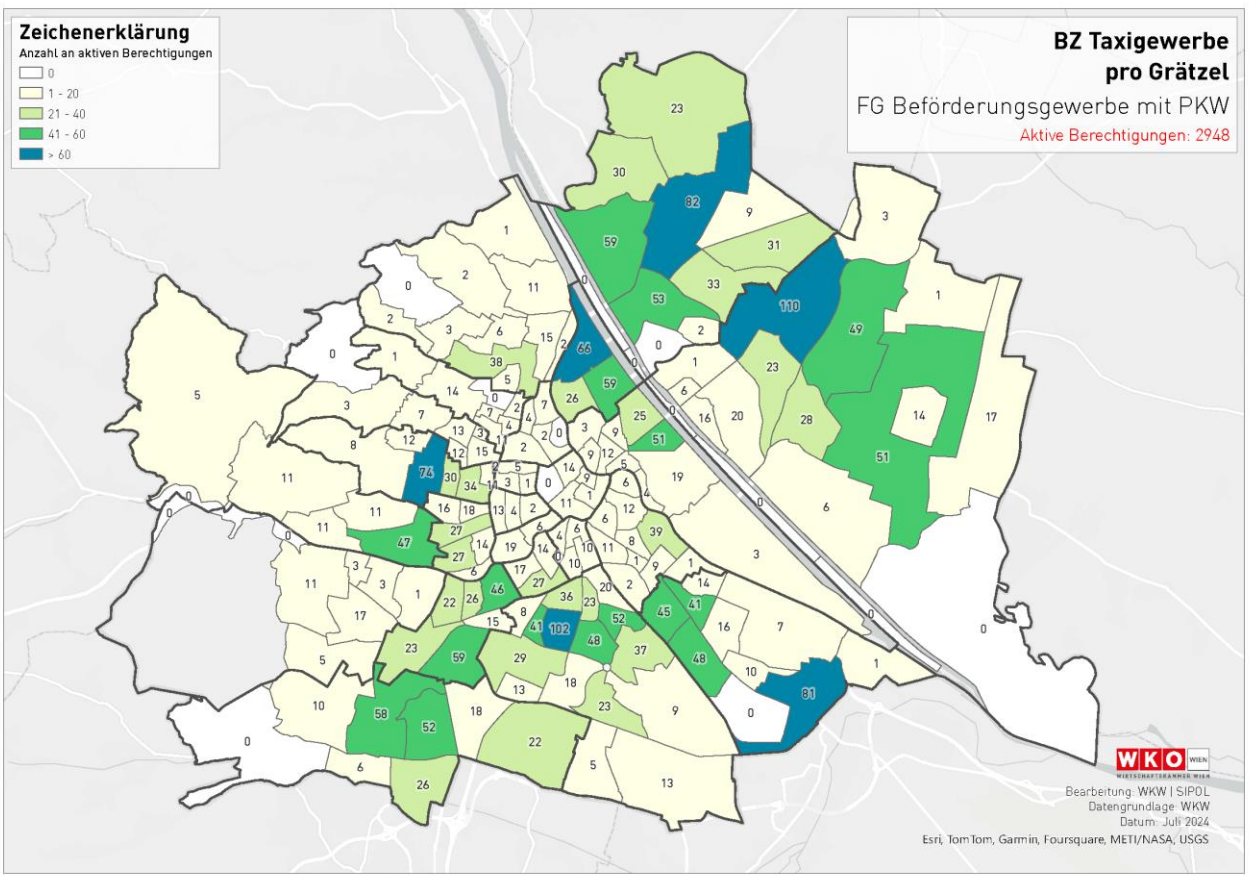
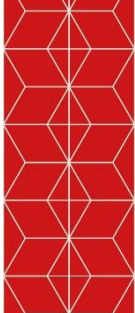


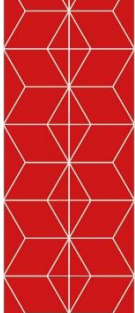
**171 Grätzel**

Bearbeitung: WKW | SIPOL  
Datengrundlage: WKW  
Datum: Juli 2024  
Esri, TomTom, Garmin, Foursquare, METI/NASA, USGS

# Übersicht Mitglieder Daten

	Anzahl Fachgruppen	Anzahl Berufszweige
Bank und Versicherung	7	15
Gewerbe und Handwerk	30	319
Handel	23	133
Industrie	16	160
Information und Consulting	10	105
Tourismus und Freizeitwirtschaft	7	86
Transport und Verkehr	9	45
<b>Summe</b>	<b>102</b>	<b>863</b>

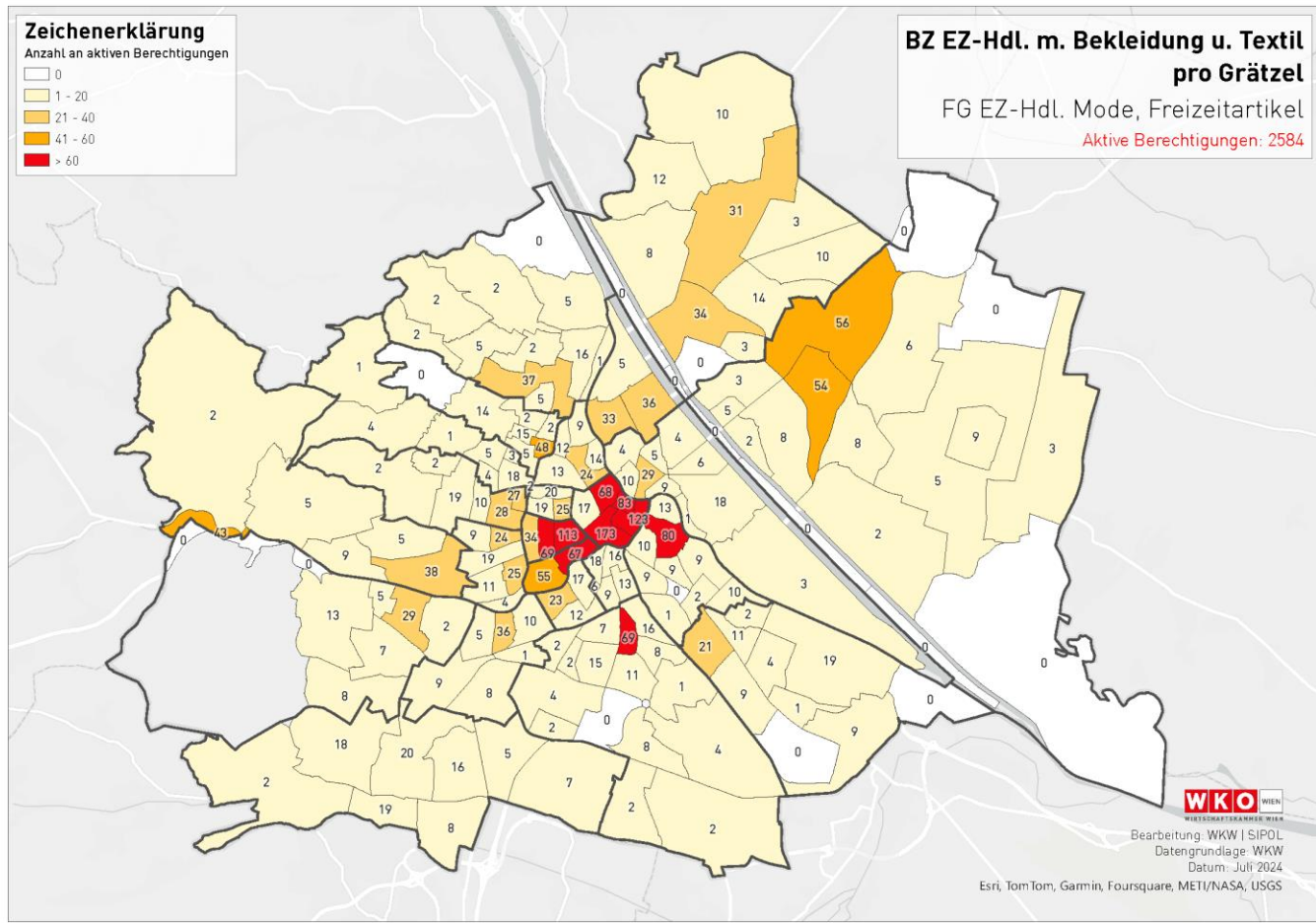




**Zeichenerklärung**  
Anzahl an aktiven Berechtigungen

- 0
- 1 - 20
- 21 - 40
- 41 - 60
- > 60

**BZ EZ-Hdl. m. Bekleidung u. Textil pro Grätzel**  
FG EZ-Hdl. Mode, Freizeitartikel  
Aktive Berechtigungen: 2584



Bearbeitung: WKW | SIPOL  
Datengrundlage: WKW  
Datum: Juli 2024  
Esri, TomTom, Garmin, Foursquare, METI/NASA, USGS

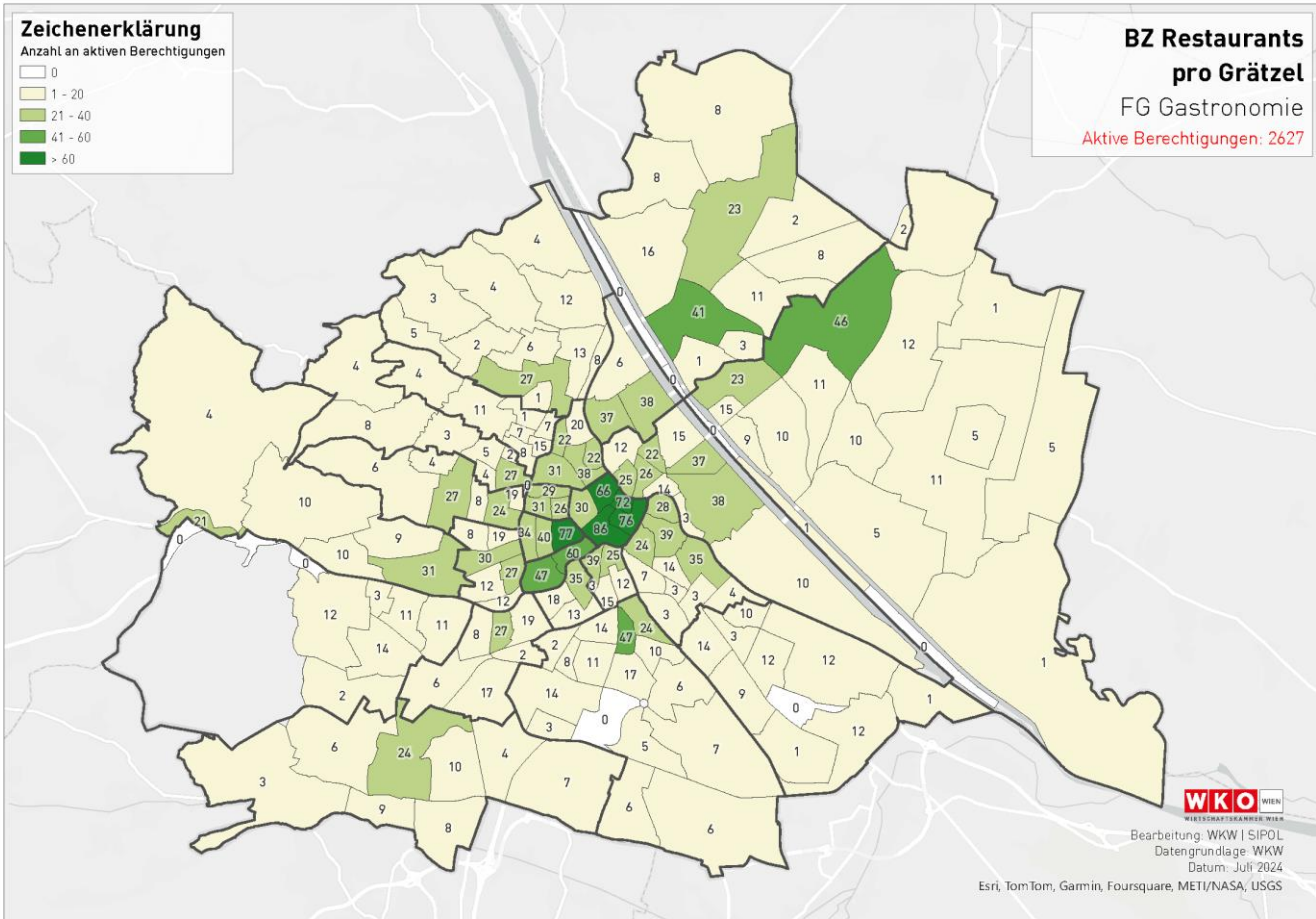




**Zeichenerklärung**  
Anzahl an aktiven Berechtigungen

- 0
- 1 - 20
- 21 - 40
- 41 - 60
- > 60

**BZ Restaurants  
pro Grätzel**  
FG Gastronomie  
Aktive Berechtigungen: 2627



Bearbeitung: WKW | SIPOL  
Datengrundlage: WKW  
Datum: Juli 2024  
Esri, TomTom, Garmin, Foursquare, METI/NASA, USGS





© www.experia.at

# Standort- und Verkehrsservice

Runder Tisch EG Zonen, 11.11.2024



# Betriebsanlagenservice

- Rechtliche Beratung
- Technische Beratung
  - Unterstützung am Projektsprechtage der Betriebsanlagezentren
  - Vor Ort Besichtigung und Beratung
  - Hilfestellung bei der Erarbeitung des Einreichprojekts
  - Begleitung und Unterstützung bei Augenscheinverhandlungen

[wko.at/wien/betriebsanlagen](https://wko.at/wien/betriebsanlagen)

# Freie Lokale

- Unterstützung bei der Lokalsuche
- Analyse der Geschäftsidee im persönlichen Gespräch
- Standortanalyse
- Beratung und Betreuung bei der Standortsuche
- Marketingunterstützung bei Neugründung, Standorterweiterung oder -verlegung



# Verkehrsservice

- Unterstützung bei Anträgen und Beratung zu diversen Verkehrsthemen
  - Ladezonen, Schanigärten, Food Trucks, Verkehrsstrafen, Parkchip für Betriebe etc.
- Unterstützung bei Augenscheinverhandlungen
- Baustellen- und Verkehrsinformationen
- Businformation und Buseinfahrtskarten

[wko.at/wien/verkehrsservice](https://wko.at/wien/verkehrsservice)

# Standort- und Verkehrsservice

Leiter und Standortanwalt: DI Dr. Andreas Dillinger

- **Betriebsanlagenservice**

T: 01 514 50 1577 | E: [betriebsanlagenservice@wkw.at](mailto:betriebsanlagenservice@wkw.at)

- **Freie Lokale**

T: 01 514 50 1544 | E: [freielokale@wkw.at](mailto:freielokale@wkw.at)

- **Verkehrsservice**

T: 01 514 50 1555 | E: [standortservice@wkw.at](mailto:standortservice@wkw.at)



# Aufgaben des Standortanwalts

- Gem. UVP-G 2000, WKG 1998, MDK-600042-2019-1 (Erlass Wien)
- Darstellen des **Nutzens von Infrastrukturprojekten** in Verfahren und Öffentlichkeit (Arbeitsplätze, Steueraufkommen, SV-Beiträge, BRP-Wachstum, Einkommen, Tourismus etc.)
- Erstellen von Modellrechnungen, Studien, Sachstandsberichten und Stellungnahmen zu Projekten
- Vorbringen dieser Erkenntnisse in **Genehmigungsverfahren** (immer in Abstimmung mit dem Projektwerber!)
- Kommunikation strategischer Themen und Projekte mit der Stadt Wien



© Foto Weinwurm

DI Dr. Andreas Dillinger  
Leiter Standort- und Verkehrsservice  
Standortanwalt

T: 01 514 50 1322

E: [andreas.dillinger@wkw.at](mailto:andreas.dillinger@wkw.at) | [standortanwalt@wkw.at](mailto:standortanwalt@wkw.at)

W: [standortanwalt.wien](http://standortanwalt.wien)