

FREIE LOKALE



>>WKO
SERVICE
PAKET

>>WKO
SERVICE
PAKET

FREIE LOKALE

Freie Lokale

Belebte Geschäftslokale und ein ausgewogener Branchenmix sind das Herz jeder attraktiven Einkaufsstraße. Die Suche nach Unternehmen für eine langfristige Objektnutzung wird für die Immobilienbranche zunehmend zur Herausforderung. Das gilt insbesondere für Geschäftslokale in weniger aussichtsreichen Lagen. Wir unterstützen Sie dabei, Unternehmen mit wirtschaftlichem Potenzial als Kunden zu gewinnen.

wko.at/wien/freielokale ist die größte Plattform für freie Geschäftslokale in Wien. Jährlich nutzen über 2.000 Standortsuchende dieses Service der WK Wien.

Ihre Vorteile:

- Größte Plattform für freie Geschäftslokale
- Direkte Zielgruppenansprache
- Standortinformationen als Wettbewerbsvorteil

Kontaktieren Sie uns! Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihr Mail.

„Freie Lokale“-Plattform

Das Internet ist ein starker Informationsträger. Zwei Drittel unserer Standortsuchenden nutzen die Plattform auf wko.at/wien/freielokale, um Erstinformationen einzuholen. Auf unserer Online-Plattform können ausschließlich konzessionierte Immobilienunternehmen ihre Objekte eintragen. Jedes Geschäftslokal auf der Website wird nur einmal angeboten. Die Kontaktaufnahme zur WK Wien befreit Standortsuchende nicht von etwaigen Maklerprovisionen. Unsere Datenbank ist kompatibel zu Übertragungsschnittstellen wie OpenImmo, sodass Sie Objekte direkt aus Ihrer Software exportieren können. Möchten Sie wissen, ob wir Ihre bevorzugte Schnittstelle unterstützen? Rufen Sie an oder schreiben Sie uns!

Persönliche Beratung

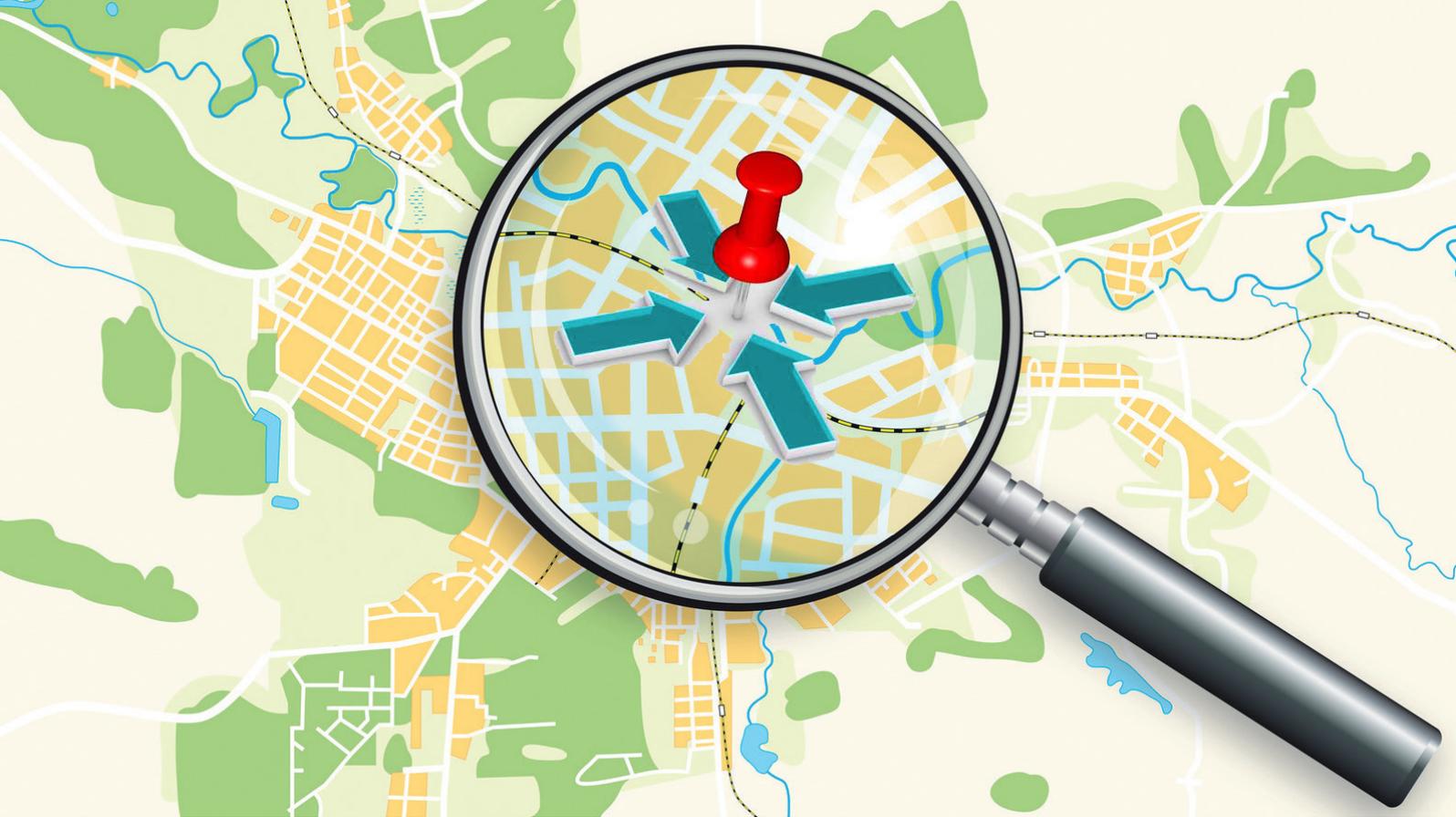
Haben Sie Fragen, Wünsche, Anregungen? Möchten Sie mehr über unsere Leistungen für Immobilienunternehmen erfahren? Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen persönlichen Beratungstermin und stellen unsere Services vor.

Direkte Zielgruppenansprache

Laufend wenden sich NeugründerInnen oder UnternehmerInnen an uns, die ein Geschäftslokal suchen. Neben der Vermittlung auf der „Freie Lokale“-Plattform geben wir Ihre Lokalinformationen direkt an potenzielle Interessierte weiter. Unser Team ist regelmäßig auf Messen und Fachveranstaltungen präsent, um die Plattform und somit Ihre Objekte zu bewerben. Für Standorte, die sich weniger für Handelsunternehmen eignen, suchen wir neue Zielgruppen.

Standortanalyse

Als ImmobilienexpertIn kennen Sie sich bestens mit Ihren Geschäftslokalen aus. Ergänzen Sie dieses Wissen mit kostenlosen Standortanalysen zum Umfeld Ihrer Objekte! Welcher Standort für eine Unternehmensgründung oder



-verlegung geeignet ist, hängt in erster Linie von der Branche und der Umgebung ab. Unsere Analysen liefern Ihnen Zahlen, Daten und Fakten zu Standorten in ganz Wien. Dazu gehören Informationen über Kaufkraft, Branchenmix, Soziodemographie der EinwohnerInnen, Mitbewerber vor Ort und Passantenfrequenzen.

Auf dieser Grundlage können Sie Ihre Immobilien bewerten und die Nutzungsmöglichkeiten von Geschäftslokalen einschätzen. Fordern Sie kostenlos Ihre Standortanalyse an - telefonisch, per E-Mail oder über wko.at/wien/freielokale.

Tipp: Geben Sie die Standortanalyse an Ihre Kunden weiter!

Plakatkampagne

Mit der Plakataktion „Freie Lokale machen auf sich aufmerksam“ setzt die WK Wien ein starkes Signal zur Grätzelbelebung. Ziel der wienweiten Kampagne ist es, rasch und unkompliziert neue MieterInnen für Geschäftslokale zu finden.

Dabei werden die Auslagenflächen von außen gereinigt und mit Plakaten in auffälligen Designs affiziert. Die Kosten für diese Aktion übernimmt die WK Wien. Dieses Service richtet sich ausschließlich an Wiener ImmobilienmaklerInnen und -verwalterInnen.

Die Anmeldung zur Teilnahme ist jederzeit möglich!

Nahversorgerfolder „Willkommen im neuen Zuhause“

Dieses Service kommt immer gut an: Erleichtern Sie Ihren KundInnen die Wohnungssuche mit dem Nahversorgerfolder, der alle wichtigen Infos zur Umgebung enthält. In einer speziellen Web-Anwendung auf wko.at/wien/freielokale erstellen Sie den Folder mit wenigen Klicks - individuell und adressgenau für ganz Wien. So steigern Sie Ihre Kompetenz und gewinnen zufriedene KundInnen.

Newsletter

Der „Freie Lokale“-Newsletter liefert Ihnen Wissenswertes über die Immobilienbranche, Förderungen zu Geschäftslokalen und Veranstaltungstipps. Sie können ihn auf wko.at/wien/freielokale oder mit dem Anmeldeformular in diesem Folder bestellen.



FREIE LOKALE

T 01/514 50-1010

E freielokale@wkw.at

W freielokale.at

Persönliche Beratung:
Vereinbaren Sie bitte einen Termin.



Für mich ist alles drinnen.

Jetzt zugreifen! Damit UnternehmerInnen die täglichen Herausforderungen selbst und ständig meistern können, unterstützt die Wirtschaftskammer Wien ihre Mitglieder mit zahlreichen Services:

- **Know How, Beratung und Support** – Servicethemen von A bis Z
- **Informationsvorsprung** – alles Wichtige im wöchentlichen Newsletter
- **Impulse und Inspiration** – Informationsveranstaltungen und Workshops
- **Branchenwissen** – Services meiner Fachorganisation
- **Austausch unter Profis** – Österreichs größtes UnternehmerInnen-Netzwerk

Einfach informieren, Kontakt aufnehmen, vorbeikommen!

wko.at/wien

Rund um die Uhr Service

01/514 50-1010

Mo-Do 8.00-17.00, Fr 8.00-14.00

Haus der Wiener Wirtschaft

Straße der Wiener Wirtschaft 1, 1020 Wien

Impressum:

Für den Inhalt verantwortlich und Herausgeber: Wirtschaftskammer Wien, Freie Lokale; Grafik: Marketing | Ausgabe: 6/2019 | Fotos: © Klaus Prokop, www.fotolia.at - © Oliver Hauptstock; Offenlegung: wko.at/wien/offenlegung



WIRTSCHAFTSKAMMER WIEN