



# RSS

Rechtsservice- und Schlichtungsstelle  
des Fachverbandes der Versicherungsmakler und  
Berater in Versicherungsangelegenheiten

Stubenring 16 / Top 7

1010 Wien

Tel: 05 - 90 900 - DW 5085 (Fax DW 118225)

rss@wko.at

eine Einrichtung der



**RSS-0026-24-7**

**= RSS-E 60/24**

## Empfehlung der Schlichtungskommission vom 6.6.2024

Vorsitzender	Dr. Gerhard Hellwagner
Beratende Mitglieder	Christian Grünsteidl Mag. Thomas Hajek
Schriftführer	Mag. Christian Wetzelsberger

Antragsteller	<i>(anonymisiert)</i>	Geschädigter
vertreten durch	<i>(anonymisiert)</i>	Versicherungs- makler
Antragsgegnerin	<i>(anonymisiert)</i>	Versicherer
vertreten durch	-----	

### Spruch

Die Schlichtungskommission gibt keine Empfehlung ab.

### Begründung

Der Antragsteller begehrt Schadenersatz von *M(anonymisiert)* bzw. dessen Haftpflichtversicherer, der Antragsgegnerin (Schadenfall *(anonymisiert)*). *M(anonymisiert)* habe als Baumeister beim Neubau eines Einfamilienhauses des Antragstellers nach Absprache mit dem Bauherrn 5 Wanddurchführungen eingebaut, jedoch nur drei davon mit Dichtsätzen abgedichtet. Dadurch sei es zu einem Eintritt von Niederschlagswasser in das Gebäude gekommen.

Der Haftpflichtversicherer lehnte die Deckung der Reparaturkosten ab, es liege kein Verschulden ihres Versicherungsnehmers vor.

Dagegen richtet sich der Schlichtungsantrag vom 3.4.2024. Den Baumeister treffe eine Prüf- und Warnpflicht, wenn er nur drei statt fünf Dichtsätzen einbaue.

Die Geschäftsstelle teilte der Antragstellervertreterin mit, dass es sich beim geltend gemachten Anspruch um einen Schadenersatzanspruch gegenüber einem Haftpflichtversicherer handelt. Der Antragsteller ist nicht selbst Kunde des Versicherers, weshalb der Fall nicht in eine der Kategorien gemäß Pkt. 4.1.1. der Satzung fällt.

Die Antragstellervertreterin äußerte sich daraufhin über mehr als 6 Wochen nicht, weshalb auch gemäß Pkt. 4.6.2 lit a der Satzung von einer weiteren inhaltlichen Behandlung des Schlichtungsantrages abzusehen ist.

**Für die Schlichtungskommission:**

**Dr. Hellwagner eh.**

**Wien, am 6. Juni 2024**