

Wir geben
Wissensvermittlung
ein Zuhause.

Seminar „Umsatzsteuer für
Immobilienverwaltende - Kein Frust mit
der USt“

19.03.2025, 9.00 - 17.00 Uhr

Wirtschaftskammer Kärnten
Fachgruppe Immobilien- und
Vermögenstreuhänder

Europaplatz 1
9021 Klagenfurt am Wörthersee

T 05 90 90 4-760 oder -773
E kerstin.rus@wkk.or.at
W www.immobilienexperten.at

Kursauskünfte
Wifi Kärnten
GmbH

Europaplatz 1
9021 Klagenfurt am Wörthersee

T 05 90 90 4-975
E adelheid.schultermandl@wifikaernten.at
W www.wifikaernten.at



Geschätzte Kolleginnen und Kollegen!

Ihre Fachgruppe veranstaltet gemeinsam mit dem Wifi Kärnten ein Seminar zum Thema „Umsatzsteuer für Immobilienverwalter - Kein Frust mit der USt“.

USt-rechtliche Problemstellungen gehören zum Verwalteralltag. Das Seminar frischt Ihr Wissen zu korrekten Anwendung der USt insbesondere idF des Stabilitätsgesetzes 2012 auf. Weiters werden Stolpersteine aufgezeigt, die Ihnen mitunter noch gar nicht bewusst waren.

Inhaltliche Schwerpunkte:

- Auffrischung UStG idF des Stabilitätsgesetzes 2012
 - Übergangsrecht
 - Optionsmöglichkeiten
 - korrekte VSt-Kürzung und VSt-Berichtigung
 - Verrechnung VSt-Verlust im WE und bei V&V
- Soll-Istverrechnung
- USt bei geförderter Sanierung
- USt bei Verbesserungsarbeiten
- Verustung Garagen im WE
- Mietverwaltung und USt

Ich freue mich auf Ihre Teilnahme!



Mag. Paul Perkonig
Fachgruppenobmann

Seminar

„Umsatzsteuer für Immobilienverwaltende - Kein Frust mit der USt“

Wann

19.03.2025 von 9:00 bis 17.00 Uhr

Wo

WIFI Klagenfurt, lt. Monitor
Europaplatz 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee

Referentin

Mag. Hemma Schmözl-Neuwirther

Hemma **Schmözl-Neuwirther** ist Juristin und war jahrelang in der Verwaltung tätig. Sie gibt ihr Wissen in Lehrgängen, Seminaren und Vorträgen aber auch in Verwaltungskanzleien weiter.

Ziel

Sicherer Umgang mit USt-Problemstellungen im Verwalteralltag

Teilnahmegebühr

€ 195,--

Anmeldung

Aus organisatorischen Gründen ersuchen wir um Anmeldung per Mail an adelheid.schultermandl@wifikaernten.at oder direkt im EShop: <https://www.wifikaernten.at/kurs/89736x-umsatzsteuer-fuer-immobilienverwaltende-kein-frust-mit-der-ust?vanr=89736014>

Denken Sie auch an die Einlösung Ihres EUR 100,-- Bildungs- und Serviceschecks für einen Wifi-Kurs Ihrer Wahl (es muss der Original-Gutschein im Kundencenter des WIFI abgegeben werden).