



Abschaffung der Nebengebühren[©]

Befristet für zwei Jahre werden die Nebengebühren Grundbucheintragungs- und Pfandrechteintragungsgebühr bei Anschaffung eines **Eigenheims** (mit Hauptwohnsitzbegründung) und für einen Betrag bis zu **500.000 Euro** (Freibetrag) abgeschafft.

Bei Überschreiten der 500.00 Euro sollen die Nebengebühren nur bis zu dieser Grenze, ab einem Erwerb von 2 Mio Euro soll die Begünstigung gänzlich entfallen.

Um die Begünstigung in Anspruch zu nehmen, muss ein bisheriger, **zumindest fünfjährig bestehender Wohnsitz aufgegeben** und der **Hauptwohnsitz** an dem **neuen Eigentum** für mindestens **fünf Jahre** begründet werden.