



REPUBLIK ÖSTERREICH  
GRUNDBUCH

GB

Auszug aus dem Hauptbuch  
KATASTRALGEMEINDE 12345 Penzing  
BEZIRKSGERICHT Fünfhaus

EINLAGEZAHL 123

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 4589/2019

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
239	Gärten(10)	724	
240/1	GST-Fläche	1006	
	Bauf.(10)	361	
	Bauf.(20)	19	
	Gärten(10)	626	Unterparschenbrunn 6
241	Gärten(10)	54	
GESAMTFLÄCHE		1784	

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

9 ANTEIL: 1/1

Max Mustermann

GEB: 1985-09-07 ADR: Bahnhofstraße 12, Musterdorf 1234

a 4589/2019 IM RANG 3290/2019 Kaufvertrag 2019-05-11, Beschluss  
2017-03-30 Eigentumsrecht

b 4589/2019 Kaufvertrag 2019-05-11, Beschluss 2017-03-30 Eigentumsrecht

c 4589/2019 Belastungs- und Veräußerungsverbot

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

3 a 4589/2019 Pfandurkunde 2019-05-11

PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 124.000,--  
für Muster Bank Aktiengesellschaft, FN 123456x

b 4589/2019 VORRANG von LNR 3 vor 4 5

4 a 4589/2019

WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT  
gem Pkt VIII. Kaufvertrag 2019-05-11 für  
Toni Mustermann geb 1957-10-24  
Antonia Musterfrau geb 1962-06-27

b 4589/2019 VORRANG von LNR 3 vor 4

5 a 4589/2019

BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für  
Toni Mustermann geb 1957-10-24  
Antonia Musterfrau geb 1962-06-27

b 4589/2019 VORRANG von LNR 3 vor 5

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Vor dem 01.01.2013 war diese Einlage im Bezirksgericht Stockerau.

\*\*\*\*\*

Grundbuch

06.09.2019 13:18:43