

**RE/MAX**  
**Conterra**

Innsbruck: attraktive 3-Zimmer-Wohnung, 2 Loggien, TG-AP, bis Ende 2022 vermietet, HWB 90. 0512/56 69 88, www.remax.conterra.at

**Carisma Immobilien**



Obsteig: Leben am Mieminger Plateau. Hochwertige 2- und 3-Zimmer-Wohnungen mit perfekter Raumaufteilung in Top-Bauqualität. Naturnahe sowie zahlreiche Sport- und Freizeitmöglichkeiten. Fertigstellung Frühjahr Sommer 2023. HWB: < 46. www.carisma.tirol 0512/580 790 30.

**CORUM**



Resort **STAINA**: Moderne Neubau-Siedlung in unverbaubarer Aussichtslage Steinachs. Familiär leistbare, individuelle Wohnkonzepte von 2-Zimmer-Wohnungen bis zum Reihen- bzw. Einfamilienhaus. Großzügige Terrassen / Gärten erweitern die Einheiten von Ost- West. HWB 32. 0650/590 17 10 www.corum-immobilien.at

**RE/MAX**  
**Immopartner**

**Thaur: NEUES ANGEBOT**  
Familiengerechte Gartenwohnung in Innsbrucknähe, Wnfl. 109 qm, Garten, Garage, HWB in Erstellung, KP 580.000,-,-; Fr. Jäger +43/650/632 23 40, www.remax-immopartner.at

**CORUM**



**Très Chic Iglis**: Architektonisch hochwertiges Neubau-Projekt in idyllischer Waldrandlage. Großzügig dimensionierte Einheiten, von der Garçonniere bis zur 3-Zimmer-Wohnung mit Erweiterungspotenzial. Südwestseitige Gärten und Terrassen mit Blick auf die Tiroler Bergwelt. Jetzt Termin vereinbaren, HWB 42, bezugsfertig 2023. 0650/590 17 10 www.corum-immobilien.at

**MOSER**



**Villa Josefine, Mühlau**, Innsbruck, luxuriöses Wohnen im Grünen, 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen, 47 - 118 qm Wohnfläche, Terrassen, Garagen-abstellplätze, HWB 42, baldiger Baustart. verkauf@moser-wohnbau.com www.moser-wohnbau.com 0512/56 34 71.

**CORUM**



**PIET** Ästhetisch ansprechendes Neubau-Projekt in grüner Südhang-Lage Arzls. Moderne 2-, 3-Zimmer-Neubau-Einheiten mit großen Terrassen / Gärten. Jetzt Termin für die letzten Einheiten vereinbaren. HWB 23, Baustart erfolgt, bezugsfertig Ende 2022 0650/590 17 10 www.corum-immobilien.at

**Wien 1. Bezirk, Nähe Wolzelle!** Edle DG-Wohnung ohne Schrägen, ca. 190 qm, handgefertigte Ausstattung, hohe Räume, große Panoramaterasse, Sofortbezug! HWB 40, KP auf Anfrage. **Marlies Muhr Immo**, +43 1 51226644, muhr-immobilien.com

**Häuser**  
Ehrwald: Exklusives Einfamilienhaus in Top-Lage mit Garage, Garten und Zugspitzblick, 990.000,-,- office@law-experts.at 0512/586 586.

**RE/MAX**  
**Immopartner**

**Arzl im Pitztal: NEUES ANGEBOT** Baugrund im vorderen Pitztal - ca. 600 qm Grundstück, KP 220.000,-,-; Fr. Jäger, +43/650/632 23 40, www.remax-immopartner.at

**CITYREAL**

Innsbruck-Land: 1460 qm Grundfläche, aufgeteilt auf 2 Parzellen mit 2 Häusern, 20 Autominuten von Ibk. **www.cityreal.at 0512/39 21 31-27.**

Innsbruck Wilten: Unbebautes Grundstück, ca. 700 qm, zu verkaufen, ideal für Einfamilien- bzw. Doppelhaus. 0699/155 111 55, jp@immo-network.at

Sehr schönes **BAUGRUNDSTÜCK** in bester Lage in **INZING** zu verkaufen, 800 qm, € 1390,- pro qm. Zuschriften an den Verlag unter t 285320

Verkaufspreis 486.000,-,- Haus / Landwirtschaft, Verkauf / Verpachtung, aus gesundheitlichen Gründen, Rietz bei Telfs, inklusive: Haus 150 qm, Wald 4,8 ha, Acker 1,2 ha, bei Kauf: 486.000,-,- bei Pacht: 278.000,-,- für 50 Jahre und nur möglich mit einmaliger Vorauszahlung, jetzt bei vollem Abholungsrecht (Wald). Tel. 0041/79/106 22 22 (Wir rufen retour). info@secSOS.ch

**Pacht**  
Suche Stall/ Land-wirtschaft, Nähe Innsbruck. Telefon 0676/927 42 33.

**Zu mieten gesucht**  
Alleinerzieherin mit 3 Kindern, Nichtraucher, keine Haustiere, sucht 3-Zimmer Wohnung in Innsbruck / bis max. € 1000,- inkl. BK. Tel. 0681/811 92 402, E-Mail: jasminmartin55@gmail.com

Alleinstehender Mann, geborenen Hall in Tirol, sucht dringend eine kleine gemütliche Garçonniere für sich, in Innsbruck und Umgebung. Bitte telefonisch melden unter: 0512/58 17 54 oder info@barwo.at

Alleinstehender Mann, Vollzeit berufstätig, Nichtraucher, keine Haustiere, sucht 1-Zimmer-Wohnung in Innsbruck, bis max. € 550,- inkl. BK. Telefon 0681/846 241 57, E-Mail: saidabdollah263@gmail.com

Berufstätiger Student sucht kleine Wohnung (ab 35 qm) mit Balkon in Innsbruck, Nichtraucher, keine Haustiere, bis € 750,- warm, ab März. Zuschriften an den Verlag unter w 285186

Freundliche, 4-köpfige Familie, Beamter und Lehrerin mit 2 Töchtern, NR, suchen 4- bis 5-Zimmer-Wohnung in Innsbruck und Umgebung. Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung unter 0650/821 46 70 oder Nori.2221@gmx.at

IBK: Seriöses Paar, selbstständig, finanziell unabhängig sucht 2- / 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse oder Garten, evtl. Hausanteil, in Innsbruck zu mieten. Telefon 0650/451 19 65.

Junge Familie mit Kind sucht 3- bis 4-Zimmer-Wohnung mit Garten im Raum Innsbruck, NR, ohne Haustiere. Telefon 0699/101 947 36.

Lehrerin in Pension, Innsbruck, mit braver Wohnungskatze, mietet monatweise **PRIVATZIMMER** in Wien / Umgebung. Telefon 0650/881 22 48.

Postmitarbeiter sucht dringend Garçonniere in Innsbruck ab sofort. Anrufe bitte unter 0676/570 49 23.

Zuverlässige Einzelperson sucht kleine, saubere 2-Zimmer-Wohnung, 40 - 50 qm, in Götzens, Kematen oder Völs, längerfristig zu mieten. Telefon 0676/606 22 77.

**Zu vermieten**  
**Garçonniere**  
Garçonniere 33 qm, 600,- inklusive Betriebskosten, Adamgasse 30, Innsbruck. Telefon 0664/172 80 89.

**IBK-Saggen:** generalsanierte Garçonniere, ca. 30 qm, 2 Balkone, Kellerabteil, ab Februar 2022. Brutto: € 630,-. **www.immo-pollo.at**

**Wohnungen**  
2-Zimmer-Wohnung, 79 qm, sonnige Lage, TG, Dachterrasse, um € 750,- zu vermieten, ca. 10 km östlich von Innsbruck. Telefon 0650/283 44 88.

**ABSAM:** 75 qm, 3-Zimmer-Wohnung, Küche möbliert, Bad mit Badewanne und Dusche sowie Fenster, WC separat, Kaltmiete € 850,-. Telefon 0664/351 94 14.

**IBK-Pradl:** Helle 2-Zimmer-Wohnung, ca. 65 qm, 2 Balkone (Ost-West-Ausrichtung), moderne Küche, Top-Lage, kein AAP. **Brutto: € 1200,-** inkl. BK. **www.immo-pollo.at**

**IBK-Wilten:** Bestlage, 2-Zimmer-Altbau, Bad mit Dusche & Wanne, Fischgrätparkett, Wohnküche, Wintergarten, Terrasse und Gartenanteil, als Praxis oder als Wohnung geeignet, keine Studenten, ab sofort! **Brutto: € 950,-** inkl. BK. **www.immo-pollo.at**

Innsbruck/ Amras: 2-Zimmer-Wohnung ab Jänner 2022 zu vermieten. martin.gasteiger@tsn.at

**RE/MAX**  
**Conterra**

**Innsbruck:** elegante 3-Zimmer-Wohnung + 2 Terrassen, oberstes Geschöß, komplett neu renoviert, Panoramablick, Miete € 1500,- + BK € 252,-, HWB 88. 0512/56 69 88, www.remax.conterra.at

Innsbruck Zentrum: Kuschele 2-Zimmer-Wohnung, teilmöbliert, Bad saniert vor 2 Jahren, Vinylböden mit Trittschall 2 Jahre alt, Fenster 3-fach Verglasung, Einbauküche mit Geschirrspüler, verfügbar ab sofort. Mietvertrag 3 Jahre, Miete € 1221,21. Telefon 0676/967 61 53.

Mutters Ausserkreith, 2-Zimmer-Wohnung, 54 qm, Schlafzimmer, Wohnzimmer, Wohnküche, Dusche / WC, Balkon, Kellerabteil, Autoabstellplatz, Miete inkl. BK 695,-,-. Telefon 0664/151 74 86.

Rum - Buchenstraße: Sonnige 3-Zimmer-Wohnung, 72 qm, mit großem Kellerabteil zu vermieten. Miete € 650,- + BK inkl. HK € 250,-,-. Telefon 0664/387 61 38.

**Salamander, Salamander:** ein verwunschener grüner Innenhof im Herzen der Stadt, reduziert, herrlich ruhig und wunderschön. Sehr gefühlvoll, sehr stimmig, sehr zentral, und sehr, sehr ruhig, der schönste Platz in Wilten, definitiv. Wohnungen ab 01. 02. 2022 verfügbar. **www.cityreal.at 0512/39 21 31-22.**

Sonnige Wohnung im Villenviertel Hall, 100 qm, 3,5 Zimmer, Kellerabteil, AAP, Zentralheizung, ausschließlich ruhige Mieter, keine WG, Langzeitmieter bevorzugt. € 980,- + BK. Mail: lisi-2@gmx.at

**CITYREAL**

**Stadtnahes Wohnen in der Natur:** Traumhafte 3-Zimmer-Wohnung in Igls mit Terrasse sowie Stellplatz in der Badhausstraße. **www.cityreal.at 0512/39 21 31-22.**

Telfs: gepflegte 3-Zimmer-Wohnung, 82 qm, zentrumsnah, Küche mit Block, Bad und WC neu, Balkon, 1 AAP, € 800,- + BK € 227,-. Telefon 0676/514 88 15.

**CITYREAL**

**Traumhafte Neubau 3-Zimmer-Wohnungen in Ampass.** Ab sofort gelangen zwei Neubauwohnungen mit Garten im schönen Ampass zur Miete. **www.cityreal.at 0512/39 21 31-22.**

**ZIRL - NEUE exklusive 3-Zimmer-Dachgeschoss-Wohnung** zu vermieten, 120 qm Wfl., traumhaftes Panorama, hochwertige Böden und Fliesen, exklusive Küche, Miete inkl. TG-Abstellplatz € 1490,- + Betriebskosten € 375,-, Lift vorhanden, HWB 21.5. Besichtigung und Infos unter 0664/175 73 31, Agnes Hoppichler, www.immo-tirol.at

Wunderschöne zentral, ruhig auf Gärten gelegene 3-Zimmer-Wohnung in Klinik-, Universität- und Altstadt Nähe ab 15. Dezember für Einzelperson oder Paar verfügbar. Miete: € 1100,- inklusive BK, Kautions: € 3300,-. Bei Interesse vereinbaren wir gerne einen Besichtigungstermin, bitte kurze Vorstellung per E-Mail: Regina.13@a1.net

**Garagen, Abstellplätze**  
TG-Abstellplatz, Innsbruck, Mandelsbergerstraße 7a, ab 01/2022, € 80,- mtl. Telefon 0699/811 57 722.

Tiefgaragen-Box, versperbar, ab sofort zu vermieten. Lage: Riese Haymon, Nähe Grassmayrkreuzung. Kosten € 70,- Betriebskosten ca. € 35,-. Kontakt unter 0676/641 29 44 oder meisber@gmail.com

**Geschäftslokale, Büros**  
**Hall - Altstadt: Geschäftslokal**, ca. 350 qm, 3 Etagen, trockener Keller, Ausstellungsraum, Büro, OG, als Wohnung nutzbar. **OG: € 3228,-** **www.immo-pollo.at**

Kleines Geschäftslokal + Büroeinheit mitten in Hall in Tirol provisionsfrei zu vermieten. Telefon 0664/734 489 46.

**Einrichtung**  
**TYROLKRAFT**  
Der Kuchenschrank



Exklusiv bei Ihrem Tischler, Küchenstudio, Möbelhändler und Ofensetzer vor Ort! Ein 100%er Österreicher! www.tyrolkraft.at

**meins.at**  
Ein Service der Tiroler Tageszeitung

**Wohnen, Haushalt, Gastronomie**

**11 Riedel Burgundergläser:** neuwertig, Selbstabholung, € 50,-. Innsbruck-Igls, Kontakt: edith.tratschuk@chello.at, 0664/224 47 62.

Rum - Buchenstraße: Sonnige 3-Zimmer-Wohnung, 72 qm, mit großem Kellerabteil zu vermieten. Miete € 650,- + BK inkl. HK € 250,-,-. Telefon 0664/387 61 38.

**Salamander, Salamander:** ein verwunschener grüner Innenhof im Herzen der Stadt, reduziert, herrlich ruhig und wunderschön. Sehr gefühlvoll, sehr stimmig, sehr zentral, und sehr, sehr ruhig, der schönste Platz in Wilten, definitiv. Wohnungen ab 01. 02. 2022 verfügbar. **www.cityreal.at 0512/39 21 31-22.**

Sonnige Wohnung im Villenviertel Hall, 100 qm, 3,5 Zimmer, Kellerabteil, AAP, Zentralheizung, ausschließlich ruhige Mieter, keine WG, Langzeitmieter bevorzugt. € 980,- + BK. Mail: lisi-2@gmx.at

**CITYREAL**

**Stadtnahes Wohnen in der Natur:** Traumhafte 3-Zimmer-Wohnung in Igls mit Terrasse sowie Stellplatz in der Badhausstraße. **www.cityreal.at 0512/39 21 31-22.**

Telfs: gepflegte 3-Zimmer-Wohnung, 82 qm, zentrumsnah, Küche mit Block, Bad und WC neu, Balkon, 1 AAP, € 800,- + BK € 227,-. Telefon 0676/514 88 15.

**30 Stück elegante Gläserserie:** Weißwein, Rotwein und Likör, € 28,-. Innsbruck, Kontakt: 0650/733 82 95.

**3 Wagenräder:** 45 cm, 15,-, 55 cm, 25,-, 65,-, 30,-, € 15,-. Schönberg im Stubaital, Kontakt: 066 4/566 15 91.

**7 Stück Silber Speiseelöffel:** 13 Lot, antik, von Großmutter geerbt, Gewicht, Punzen und Monogramm siehe www.meins.at, neuwertig, Selbstabholung, € 250,-. Innsbruck, Kontakt: 0677/615 97 300.

**Akku-Staubsauger:** Medion, funktioniert einwandfrei, Selbstabholung, € 25,-. Innsbruck, Kontakt: thomas.issig@chello.at, 0676/462 22 57.

**Antike Thermoskanne Hutschenreuther:** Alte Art Deco Thermoskanne, 30er Jahre, die Porzellankanne befindet sich in einer versilberten Isolierung, gebraucht, € 220,-. Innsbruck, Kontakt: albert@held-innsbruck.at.

**Azura Aifryer zu verkaufen:** inklusive Bedienungsanleitung, top Zustand, nur einmal verwendet, neuwertig, Selbstabholung, € 50,-. Schwaz, Kontakt: viktorija.birkli@gmx.at.

**Backrohr untertisch Miele:** Miele Backrohr, gebraucht, Selbstabholung, € 200,-. Rum, Kontakt: markus@murauro.co.at, 0676/300 96 20.

**Badewanne:** weiß, 170 x 70 cm, mit Armatur, Selbstabholung in Kufstein, € 60,-. Thiersee, Kontakt: 05376/58 55.

**Bettsofa / Ausziehcouch:** Joka, Doppelbettfunktion, super Qualität, neuwertig, Selbstabholung, € 80,-. Innsbruck, Kontakt: kbkrulis@aon.at, 0650/567 68 76.

**Bild "Der Kuss":** ca. 53 x 43 cm, inkl. goldbronzierem Rahmen, neuwertig, € 15,-. Schwaz, Kontakt: 0677/629 273 61.

**Bild:** Wald, L 116 x B 76 cm, neu, Selbstabholung, € 20,-. Innsbruck, Kontakt: 0664/790 65 44.

**Bildwald:** L 116 x B 80 cm, neu, Selbstabholung, € 15,-. Innsbruck, Kontakt: 0664/790 65 44.

**Birmenhonig:** ½ kg, € 6,-. Thaur, Kontakt: 05223/492302.

**Bleikristallkaraffe und 4 Weingläser:** aus der Waldglashütte, NÖ, neuwertig, € 90,-. Mils, Kontakt: 0664/518 61 51.

**Bozner Engel:** original, 20 cm groß, Versand möglich, à € 35,-. Schwaz, Kontakt: k.piringer@a1.net.

**Christbaumkerzen, 220 Stück:** weiß, naturgelb, rot, neu, € 7,-. Völs, Kontakt: oskar.putzer@chello.at, 0699/126 41 619.

**Bürostuhl Sitag Swiss Style Lino Edition:** Drehstuhl, mit hoher Rückenlehne mit höhen- und breitenverstellbaren T-Armlehnen, Synchronmechanik, höhenverstellbare Bandscheibenstütze, gebraucht, € 35,-. Innsbruck, Kontakt: joachim-mayer@gmx.at, 0664/551 77 62.

**Christbaumkugeln:** neu, wunderschön, rosa und silber, € 24,-. Innsbruck, Kontakt: 0681/840 164 00.

**Christbaum, künstlich:** 120 cm, mit Ständer und viel Weihnachtsschmuck, € 20,-. Axams, Kontakt: 0 664/283 08 52.

**Christbaumschmuck:** Christbaum Kugeln und Lichterkette elektrisch, neuwertig, € 15,-. Schwaz, Kontakt: chrisi.lechner@chello.at, 0680/124 09 25.

**Christbaumschmuck:** von Käthe Wohlfahrt, neuwertig, € 10,-. Innsbruck, Kontakt: birkea17@gmail.com, 0681/105 26 753.

**Christbaumschmuck:** zahlreiche Christbaumkugeln in Rot, Gold, Blau, durchsichtig Christbaumschmuck u.a. Dekorationsstücke, neuwertig, € 20,-. Völs, Kontakt: oskar.putzer@chello.at, 0699/12641619.

**Christbaumständer:** glasierter, wasserfester Keramiktopf, DM 26 cm, Höhe 16 cm mit verzinktem, verstellbarem Metalleinsatz, gebraucht, Selbstabholung, € 15,-. Langkampfen, Kontakt: 06 50/765 50 12.

**Christbaumständer:** grünes, wasserdichtes Keramikgefäß, für Baumhöhe bis 2 Meter, Durchmesser 26 cm, neu, Selbstabholung, € 9,-. Schwaz, Kontakt: 0676/668 91.

**Couch:** ca. 160 x 250 cm, grau gemustert, mit ausziehbarer Bettbank, österreichische Qualität, Selbstabholung ab 17. 1. 2022, € 50,-. Kufstein, Kontakt: 0664/739 631 26.

**Couch:** hellgrau, wie neu, 270 x 140 cm, Selbstabholung, € 350,-. Kundl, Kontakt: dorisedens trasser@gmail.com, 0681/102 358 08.

**Couchtisch Eiche massiv:** Couchtisch Havanna Eiche massiv mit Metall, schwarz; Maße: 110 x 70 x 47, NP 350,-, gebraucht, € 150,-. Weerberg, Kontakt: brigitttehell2108@gmail.com, 0660/370 27 76.

**Couchtisch:** neuwertig, Glas, L 90 x B 55 x H 40 cm, € 35,-. Münster, Kontakt: 0676/430 35 11.

**Deko-Kerzen:** verschiedene Kerzen zw. € 2,- - € 6,-, neuwertig, Versand, € 2,-. Langkampfen, Kontakt: 06 50/765 50 12.

**WKO** **BAUAKademie**  
WIRTSCHAFTSKAMMER TIROL Landesinnung Bau

WERBUNG

# Der Weg zum Baumeister

Die BAUAKademie Tirol ist die Aus- und Fortbildungsstätte der Baubranche. Unterstützt werden dort auch motivierte Kandidatinnen und Kandidaten auf dem Weg zum Baumeister.

Ob Planung, Berechnung, Vertretung vor Behörden oder Bauaufsicht und -ausführung – als Generalist kann ein Baumeister sämtliche Leistungen im Hoch- und Tiefbau betreuen und durchführen. Bauvorhaben sind komplex und können zu immensen Reibungsverlusten führen. Doch mit den Tiroler Baumeistern haben Zeitfresser und Kostentreiber keine Chance. Denn die Experten verfügen über modernste und innovative Planungs- und Ablaufprozesse, welche Effizienz, Verlässlichkeit und Transparenz garantieren. Der Zugang zur Planung ist in den meisten europäischen Ländern an ein Studium gebunden. Der österreichische Baumeister ist dem akademischen Architekten gleichgestellt und ist daher befugt, in ganz Europa zu planen.

**Perfekte Prüfungsvorbereitung.** Das Besondere an der Baubranche sind die Aufstiegsmöglichkeiten: Jeder, der Talent und Motivation mitbringt, kann die Karriereleiter hochklettern. Auf besonders ehrgeizige Kandi-



Der Baumeister ist die höchste Qualifizierung, die man in der Baubranche erreichen kann. Foto: Adobe Stock/Production Perig

datinnen und Kandidaten wartet am Ende der Leiter die Befähigungsprüfung für das Baumeistergewerbe, die auch zur unternehmerischen Selbstständigkeit berechtigt. An der BAUAKademie Tirol in Innsbruck werden die Kursteilnehmerinnen und -teilnehmer von hervorragenden Referenten in drei Modulen unterrichtet und seit mehr als 20 Jahren bei diesem großen Karriereschritt unterstützt. Das dritte Modul startet demnächst am 4. Feb-

ruar 2022 und findet jeweils freitags und samstags bis zum 1. April 2022 statt. Für die Teilnehmerinnen und Teilnehmer des Moduls 2 besteht zudem die Möglichkeit, von 3. bis 4. Jänner ihr Detailwissen aus dem Fachgebiet Statik zu wiederholen und zu vertiefen. Sind Sie bereit für den nächsten Karriereschritt?

**Weitere Informationen** zu den Kursen rund um die Baumeister-Befähigungsprüfung finden Interessierte unter [www.tirol.bauakademie.at](http://www.tirol.bauakademie.at)

**Tiroler Tageszeitung**



**WOHNTRÄUME!**  
Die Beilage in Ihrer Tiroler Tageszeitung. Erscheint jeden letzten Dienstag im Monat.

Leben Sie Ihren Wohn-Sinn und finden Sie die Immobilien, die zu Ihren Träumen passen. Wohnträume, die TT-Beilage rund ums Bauen, Wohnen und Einrichten.

Schicken Sie ein Foto Ihres Wohntraums an die Tiroler Tageszeitung, Ing.-Ettel-Str. 60, 6020 Innsbruck, Kennwort: „Wohnträume“ und gewinnen Sie einen 500-EURO Einrichtungs-Gutschein. Teilnahme auch auf [gewinn.tt.com](http://gewinn.tt.com).

[www.tt.com](http://www.tt.com)

